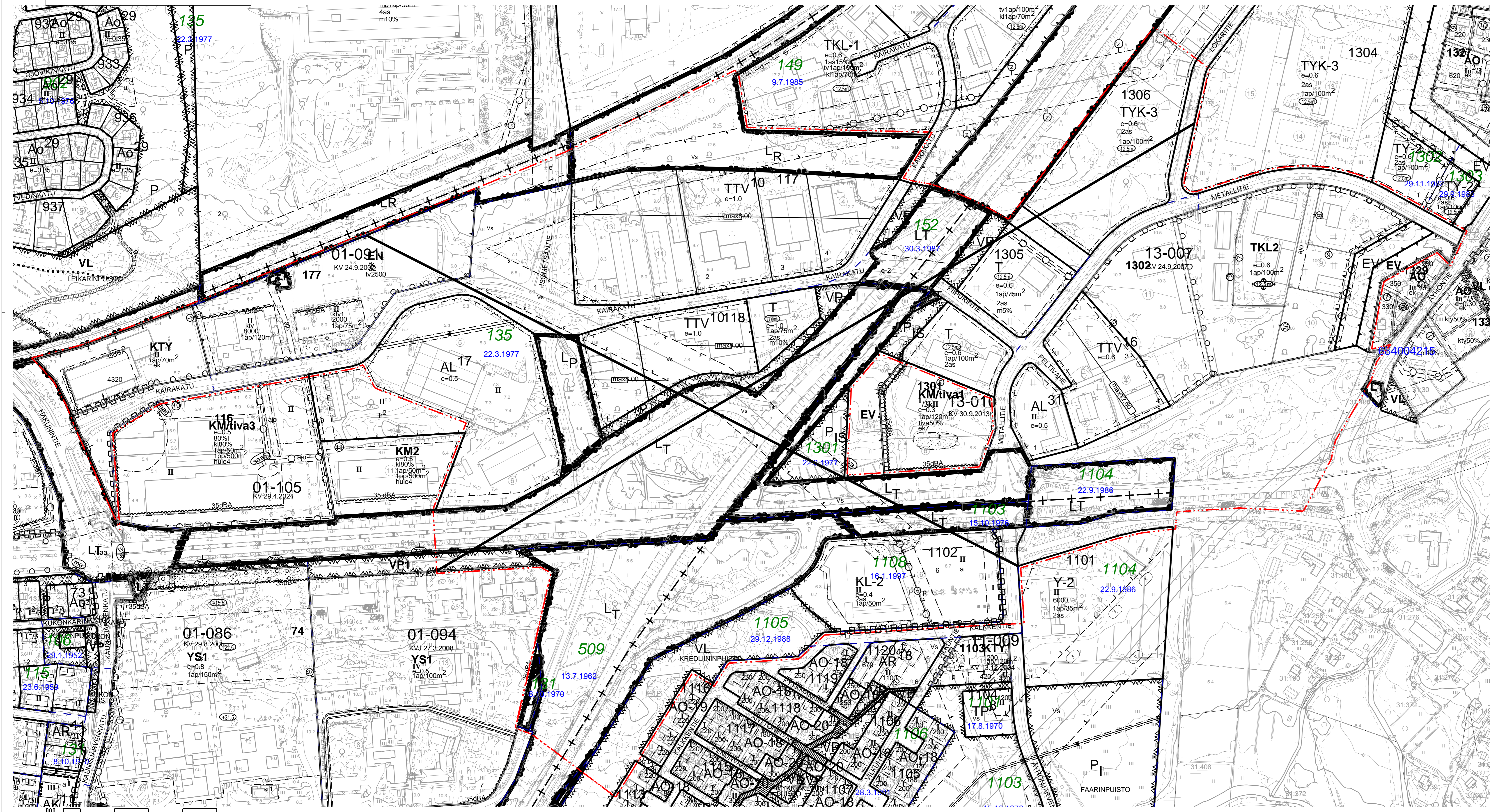


POISTETTAVA KAAVA



Poistuvia asemakaavamääräyksiä ja -merkintöitä:

- KL-2 Liikerakennusten korttelialue. Tontille saa lisäksi sijoittaa polttoaineen jakeluaseman. Julkisivumateriaalina ensimmäisen kerroksen osalta tulee soveltuvin osin käyttää tiiltä tai betonia. Maantasopysäköinnissä autopaikkarien väliin on istutettava puita ja pensaita.
- T Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- TYK-3 Ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten sekä liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Yhdistelmäajoneuvoliikenne on sallittu. Rakennukset on sijoitettava vähintään 4 metrin etäisyydelle tonttien välisestä rajasta.
- VP Puisto.
- VL Lähivirkistysalue.
- LT Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.
- LR Rautatiealue.
- EV Suojavierahalue.
- AL17 Liikerakennusten korttelialue. Tontille saa lisäksi rakentaa motellitointia palvelevia rakennuksia, moottoriajoneuvojen huoltoaseman ja korjaamon ja henkilökunnan asuinhuoneistoja. Tontilla on varattava yhtenäistä ja muodoltaan tarkoituksenmukaista leikki- ja oleskelutilaa vähintään 10m>2 asuinhuoneistoa kohti. Tontilla tulee olla yksi autopaikka jokaista liike- ja toimistotilojen 50 kerrosalan neliometriä kohti, yksi autopaikka jokaista motellihuonetta kohti, viisi autopaikkaa kutakin auton pesu- tai muuta huoltopaikkaa kohti sekä yksi autopaikka jokaista asuinhuoneistoa kohti.
- AL31 Liikerakennusten korttelialue. Tontille saa lisäksi sijoittaa enintään kaksi kiinteistön hoidon kannalta tarpeellista asuinhuoneistoa. Tontilla tulee olla yksi autopaikka jokaista liike- ja toimistotilojen 50 kerrosalan neliometriä kohti ja yksi autopaikka kutakin asuinhuoneistoa kohti.
- TTYV10 Yhdistetty teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Aluetta saa käyttää myös autohuolto- ja korjaamotarkoituksiin. Tontille saa sijoittaa enintään kolme kiinteistön hoidon kannalta tarpeellista asuinhuoneistoa. Tontilla tulee olla yksi autopaikka kolmea henkilökuntaan kuuluvaa kohti, yksi autopaikka jokaista liike- ja toimistotilojen 50 kerrosalan neliometriä kohti, yksi autopaikka jokaista motellihuonetta kohti, viisi autopaikkaa kutakin auton pesu- ja huoltopaikkaa kohti.
- TTYV16 Yhdistetty teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontille saa lisäksi sijoittaa enintään kaksi kiinteistön hoidon kannalta tarpeellista asuinhuoneistoa. Tontilla tulee olla yksi autopaikka kolmea henkilökuntaan kuuluvaa kohti sekä yksi autopaikka kutakin asuinhuoneistoa kohti.
- P<sub>1</sub> Istutettava puistoalue.
- P<sub>1s</sub> Puistoalue, jolle on istutettava olevaa puustoa täydentäen puita ja pensaita melu- ja näkosuojaksi.
- LT Kauttakulku-, sisääntulo- ja ohitustie, tie-, vieri-, suoja- ja näkemäalueineen.
- Lp Pysäköimisalue.
- Lp Rautatiealue.

- KTY Toimitilarakennusten korttelialue.
- TKL2 Teollisuus-, varasto- ja liikerakennusten sekä paljon tilaa vaativan erikoistavarakaupan korttelialue.
- VP1 Puistoalue, jolle on istutettava puita ja pensaita melu- ja näkosuojaksi.
- EV Suojavierahalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

RAUMAN KAUPUNKI		TEKINEN VIRASTO / KAAVOITUS		
<b>POISTUVA ASEMAKAAVA KAIRAKATU-METALLITIE</b>				
Kaupunkinimi	Kaupunkiyhdistys	Maankäyttö	Vuosi	Koordinaatit: ETRS-GK22
				Koordinatit: N2500
Maanmittaus	Maanmittari			
Tämä kaarta on ollut voimassa Rauman kaupungin teknisessä virastossa				
Tämä kaarta on luovutettu kaupunkivaltuustolle Rauman kaupungin teknisessä virastossa				
				Kaavioikeus 01-096