

2021

Vesi- ja viemäri liikelaitoksen toimintakertomus

Sisältö:

Olennaiset tapahtumat vuonna 2021 sivut 1-2
Hallinto sivu 3
Talousveden valmistus sivut 4-5
Jäteveden käsittely sivut 6-7
Tilikauden tulos ja tuloutus kaupungille sivut 8-10
Investoinnit ja henkilöstö sivu 11
Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestäminen sekä
Selvitys ympäristökysymyksistä ja ympäristöriskeistä
sivut 12-13
Arviointia tulevasta toiminnasta ja toiminnan
painopistealueista sivut 14-15
Liikelaitoksen tilinpäätös sivut 16-23

Vesi- ja viemäri liikelaitoksen toimintakertomus

Rauman vesi- ja viemäri liikelaitos / Rauman Vesi

Vastuuhenkilö
Toimielin

johtaja Jukka Vastamäki
Rauman Veden johtokunta

Rauman Veden toiminta-ajatus

Vesihuoltoliikelaitos toimittaa asiakkailleen korkealaatuista, terveydellisten vaatimusten mukaista puhdasta vettä sekä huolehtii viemäri vesien johtamisesta ja jätevesien käsittelystä ympäristön kannalta kestäväällä tavalla.

Katsaus vuoteen 2021

Vuonna 2021 jatkui jo vuonna 2020 alkanut maailmanlaajuinen koronaviruspandemia, pandemian johdosta Rauman Vesi varautui henkilöstön riittävyyteen monilla eri keinoilla, koska vain murto-osa vesilaitoksen työtehtävistä soveltuu etätöihin, laitoksella sovittiin erilaisia toiminta- ja työtapoja, joilla pyrittiin minimoimaan altistumisia ja tartuntoja. Hyvien varautumistoimenpiteiden johdosta vuonna 2021 pandemialla ei ollut vaikutuksia vesilaitoksen toimintaan, suunnitellut työtehtävät saatiin suoritettua ja henkilöstö sitoutui muutettuihin toimintatapoihin. Tämän hetken näkemyksen mukaan pandemia tulee olemaan keskuudessamme myös tulevaisuudessa ja sillä on vaikutuksia Rauman Veden toimintoihin myös tulevaisuudessa.

Rauman Veden valmistaman veden määrä on laskenut hieman vuodesta 2020 mutta laskutettu vesimäärä on kasvanut, näin ollen verkoston vuotovesimäärä on laskenut edellisestä vuodesta. Selkeää yksittäistä syytä vuotovesimäärän pienentymiseen ei ole vaan se koostuu useista seikoista, esimerkiksi verkostojen peruskunnostuksesta.

Jätevesien käsittelyn osalta vuosi 2021 oli normaali, yhteistyö metsäteollisuuden yhteispuhdistamon kanssa toimi erittäin hyvin. Vuoteen mahtui muutamia sateisempia päiviä, jolloin Maanpään puhdistamolta johdettiin kemiallisesti puhdistettua jätevettä mereen, myöskin lumien sulamisesta johtuen helmi- maaliskuussa johdettiin kemiallisesti puhdistettua jätevettä mereen. Mereen johdettujen kemiallisesti käsiteltyjen jätevesien määrä laski merkittävästi vuodesta 2020.

Rauman Vesi aloitti vuonna 2018 toimintavarmuuden ja vedentulomistuskapasiteetin rajallisuuden johdosta uuden pintavesilaitoksen suunnittelun. Suunnitelmien perusteella on ollut tarkoitus aloittaa uuden vesilaitoksen rakentaminen. Rauman kaupunki haki lupaa vanhan vesilaitoksen purkamiseksi vuonna 2020, purkamisluvan käsittelyn yhteydessä todettiin, että asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi tulee tehdä ennen luvan käsittelyä. Tämän johdosta Rauman kaupungin kaavoitusjaosto päätti, että alueen asemakaavamuutokseen ryhdytään. Asemakaavalla ratkaistaan, suojellaanko vanhan vesilaitoksen korkein kolmikerroksinen osa, joka on kaupunkikuvallisesti ja arkkitehtonisesti merkityksellisin. Kaavamuutoksen valmistuttua arvioidaan mahdolliset toteutusvaihtoehdot toimintavarmuuden ja valmistuskapasiteetin varmistamiseksi tulevaisuudessa.

Verkostojen peruskunnostukseen panostettiin vuonna 2021 aikaisempia vuosia enemmän, peruskunnostusta tehtiin Sampaanalassa, keskustan alueella ja Syväraumassa. Keskustassa Länsirannan ja Sampaanalan peruskunnostus saatiin valmiiksi vuonna 2021, Syväraumassa peruskunnostukset tulevat jatkumaan tulevina vuosina. Pääosin vesihuoltojärjestelmien peruskunnostus on toteutettu katujen peruskunnostusten yhteydessä, vuonna 2021 osassa Syväraumaa tehtiin ainoastaan vesihuoltojärjestelmien peruskunnostusta.

Uudisrakentamista tehtiin vuonna 2021 Meriraumassa, Rauman kaupungin aluepalveluiden kanssa rakennettiin Jollavahe vesihuoltojärjestelmään. Tulevien vuosien suunnittelua uudisrakentamisen osalta tehtiin Susivuoren teollisuusalueelle rakennettavien Statiivi- ja Teodoliittiteiden sekä Vanha-Lahden asuinalueen osalta, joiden rakentaminen aloitetaan vuonna 2022.

Kuninkaanmännyn Vesi Oy jossa Rauman Vesi on mukana yhtenä osakkaana, jätti pohjavesihankkeelle hakemuksen vedenottoluvasta vuonna 2017. Alkuperäiseen hakemuksen käsittelyssä esiin tulleiden haasteiden johdosta Kuninkaanmännyn Vesi Oy jätti uuden vedenottolupahakemuksen aluehallintoviranomaisen ratkaistavaksi vuonna 2021. Ko. hakemus korvaa vuoden 2017 hakemusasiakirjan ja sen myöhemmät täydennykset, hakemuksen käsittely on kesken.

Rauman Vesi ja Rauman kaupunki ilmoittivat kiinnostuksensa osallistua Kokemäenjokilaakson vedenhankinnan kehittämisen jatkotyöryhmään, jonka tavoitteena on turvata alueen vedensaanti pitkälle tulevaisuuteen, sekä löytää muut mahdolliset yhteistyömahdollisuudet.

Talouden tasapainotussuunnitelmaan kirjattujen linjausten mukaisesti liikelaitoksen perimiä maksuja ei tarkistettu kuluneen vuoden aikana.

Hallinto

Liikelaitoksen johtokunnassa on 9 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Varsinaiset jäsenet

Ajalla 1.1.2021-31.7.2021

Miika Yli-Karro, pj
Rainer Lehti vpj
Laura Haapala
Susanna Ruponen
Teija Sirola
Pyy Vainio
Marjo Varjonen
Pentti Vilo
Olli Virtanen

Varajäsen

Hannu Ollila
Jari järvi
Marianna Hanni
Lotta Hatakka
Marja Mäntynen
Sakari Salovaara
Kirsi Aalto
Jari Tauluvuori
Esko Huhtala

Varsinaiset jäsenet

Ajalla 1.8.2021-31.12.2021

Rainer Lehti, pj
Rami Laitonen vpj
Mikael Eklöf
Marianna Hanni
Sirkka Mantere
Sari Pettersson
Marjo Varjonen
Pentti Vilo
Miika Yli-Karro

Varajäsen

Olli Virtanen
Sakari Salovaara
Jarno Sarin
Elina Helamaa
Irma Salo
Iida Lampi
Irma Suonpää
Emin Karaca
Arimo Leino

Kaupunginhallituksen edustajana johtokunnassa oli ajalla 1.1.2021-31.7.2021 Jari Laihonen ja ajalla 1.8.2021-31.12.2021 Sari Seimelä.

Kokouksissa esittelijänä on toiminut liikelaitoksen johtaja Jukka Vastamäki ja sihteerinä teknisen toimialan vt. talous- ja hallintopäällikkö Atte Hyvärinen.

Toiminnalliset tavoitteet

Kertomusvuodelle 2021 asetetut toiminnalliset tavoitteet toteutuivat kiitettävästi.

Talousveden valmistus

Äyhönjärven vesilaitos on pintavesilaitos, jossa raakavetenä käytetään pääasiassa Eurajoesta Äyhönjärven raakavesialtaaseen pumpattavaa pintavettä. Tarvittaessa raakavettä voidaan ottaa myös Lapinjoesta. Pääosa Raumalla käytettävästä vedestä on Äyhönjärven vesilaitoksessa valmistettua talousvettä. Lapin alueen verkostoon otettiin osan vuotta talousvettä Euran verkostosta. Lapin pohjavesilaitos poistettiin käytöstä vuonna 2018, laitoksen toimintaa häiritsi pohjaveden vähäisyys ja huono veden laatu. Pohjavesilaitosta ei ole otettu käyttöön sen jälkeen.

Rauma toimitti vuoden aikana vettä myös Pyhärannan kunnan verkostoon.

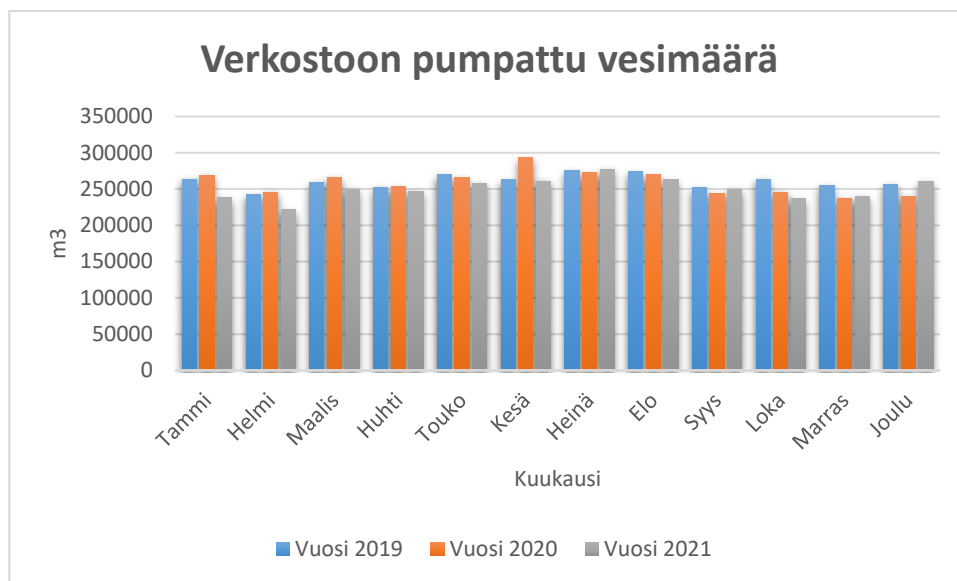
Verkostoon pumpattu talousvesi täytti koko kertomusvuoden ajan kaikki viranomaisten asettamat vaatimukset.

Lähtevä puhdasvesi	2020		2021	
	Ka.	Max.	Ka.	Max.
Pesäkeluku (22 °C) pmy/ml	0	3	1	8
Lämpötila °C	10,2	22,4	9,6	22,3
Permanganaattiluku mg/l	4,6	6,3	4,4	5,7
pH	8,5	8,8	8,5	8,7
Sähkönjohtavuus µS/cm	312	349	325	352
Sameus NTU	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
Väri	< 5	< 5	< 5	< 5
Kok. kovuus °dH	6,6	7,6	7,0	8,0
Alkaliteetti mmol/l	0,71	0,87	0,79	0,84
Rauta mg/l	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Mangaani mg/l	< 0,03	< 0,03	< 0,03	< 0,03
Alumiini mg/l	< 0,05	0,07	< 0,05	< 0,05
Vapaa kloori mg/l	< 0,13	0,4	< 0,17	0,28
Happi mg/l	11,3	13,6	11,5	13,9

Taulukko 1. Lähtevän veden merkittävimmät muuttujat

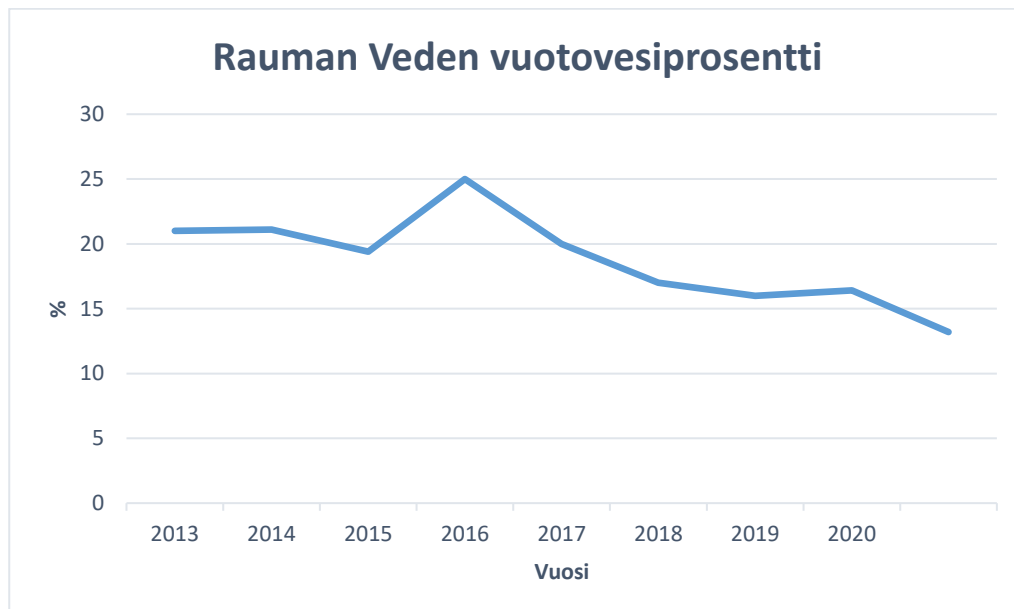
Talousvettä pumpattiin verkostoon Äyhön vesilaitokselta yhteensä 2 936 638 m³ ja Eurasta ostettiin Lapin alueelle talousvettä yhteensä 66 031 m³, näin ollen vuonna 2021 verkostoon pumpatun talousveden määrä oli 3 002 669 m³. Vuonna 2020 verkostoon

pumpattiin 3 049 849 m³ ja Eurasta ostettiin Lapin alueelle talousvettä yhteensä 51 368 m³, yhteismäärän ollessa 3 101 217 m³. Verkostoon pumpatun talousveden määrä laski vuodesta 2020 noin 3 %:a (98 548 m³). Tarkempi kuukausikohtainen vesimäärä on esitetty kuvassa 1.



Kuva 1. Verkostoon pumpattu vesimäärä

Talousvettä laskutettiin yhteensä 2 604 268 m³ Rauman Veden asiakkailta sekä 2 998 m³ Pyhärannan kunnalta. Vuonna 2020 talousvettä laskutettiin yhteensä 2 581 671 m³. Laskutetun veden määrä kasvoi vuodesta 2020 noin 1 %:n. Koko vuoden vuotovesiprosentiksi muodostui 13,2 %, tavoitteen ollessa <15 %. Kuvassa 2 on esitetty vuotovesiprosentti vuosina 2013-2021.



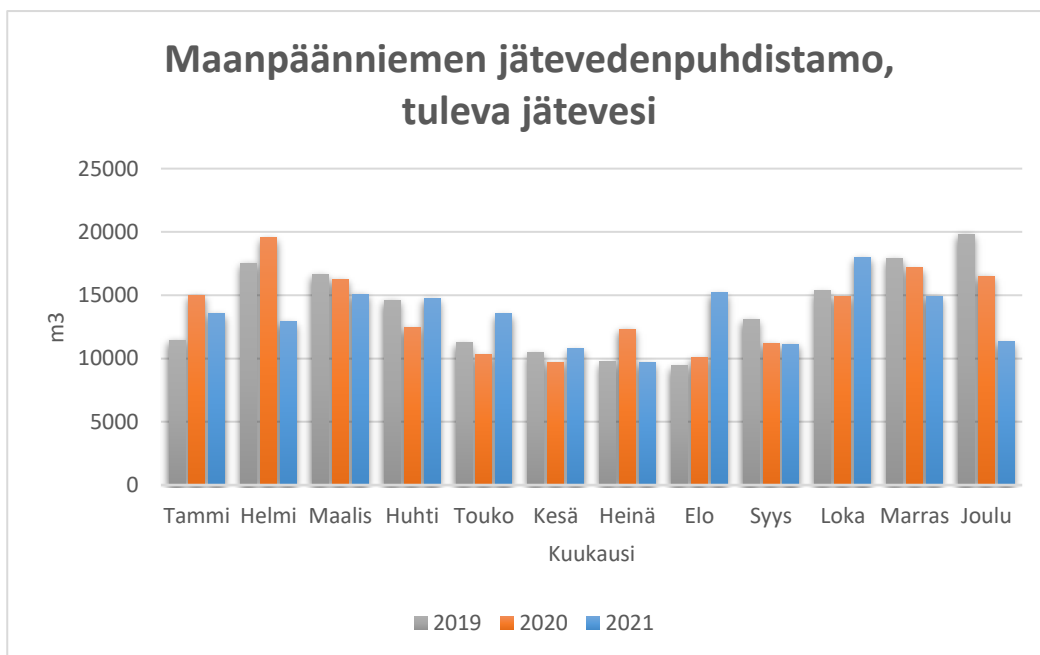
Kuva 2. Vuotovesiprosentin kehittyminen vuosina 2013-2021.

Jäteveden käsittely

Rauman viemäriverkosto jakaantuu kolmeen verkostoon: Rauman keskusta, Kodisjoki ja Lappi. Lapista ja Kodisjoelta jätevedet johdetaan siirtoviemäreillä Rauman keskustan verkostoon.

Yhdyskuntajätevedet kerätään Maanpäänniemen puhdistamolle, jossa ne esikäsitellään ja pumpataan metsäteollisuuden puhdistamolle. Metsäteollisuuden puhdistamolla käsitellään Rauman kaupungin ja Eurajoen kunnan yhdyskuntajätevedet sekä Rauman metsäteollisuuden tehdasalueen toimintojen jätevedet. Yhdyskuntajätevedet ovat yhteispuhdistamon lupavastuulla virtaamaan 14 000 m³/d asti ja sen ylittävältä osalta Rauman kaupungin omalla vastuulla. Suurin hetkittäinen virtaama saa olla enintään 1 000 m³/h. Tavoitteena on, että voidaan johtaa ja ottaa vastaan 24 000 m³/d jätevettä Maanpäänniemestä Metsäteollisuuden puhdistamolla. Yhteispuhdistamo toimi koko kertomusvuoden ajan hyvin.

Maanpäänniemen jätevedenpuhdistamolle johdettiin vuonna 2021 jätevettä yhteensä 4 895 702 m³, keskimäärin 13 413 m³/päivä, mikä on noin 2,8 % vähemmän kuin vuonna 2020 johdettu jätevesimäärä 5 037 273 m³, tarkempi kuukausikohtainen jätevesimäärä on esitetty kuvassa 3.

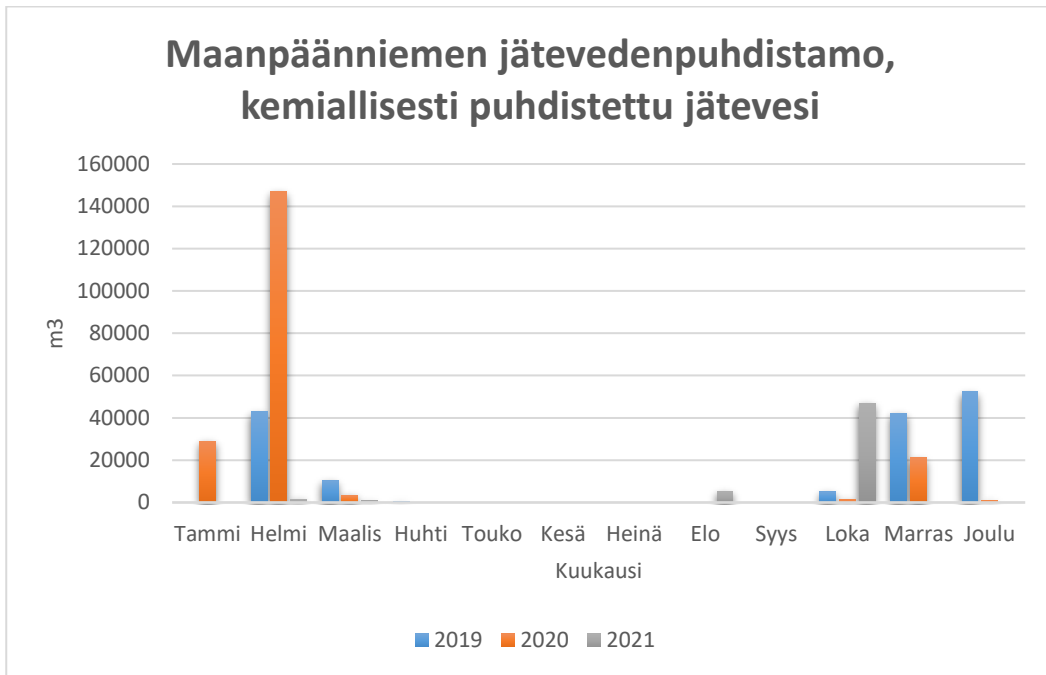


Kuva 3. Maanpäänniemen jätevesipuhdistamolle tuleva jätevesi.

Jätevesivirtaamat HKScanin tuotantolaitokselta ovat olleet noin 1 600 – 2 000 m³ /arki-vrk eli noin 40 000 m³ /kk.

Maanpäänniemen puhdistamolta mereen johdettiin kemiallisesti käsiteltyä jätevettä 54 482 m³, keskimäärin 149 m³/päivä. Vuodesta 2020 kemiallisesti käsitellyn jäteveden määrä laski merkittävästi, lumien sulaminen tapahtui varsin maltillisesti, sadejaksot olivat kohtalaisen vähäisiä sekä yhteispuhdistamo oli koko vuoden käytössä normaalisti. Edellä esitetyn johdosta mereen johdettiin vuonna yhteensä 2021 kemiallisesti käsiteltyä jätevettä 73,2 % vähemmän kuin vuonna 2020. Vuonna 2020 mereen johdettiin kemiallisesti käsiteltyä jätevettä yhteensä 203 156 m³. Kemiallisesti käsitellyn jäteveden määrä oli

vuonna 2021 noin 1 % koko jätevesimäärästä. Tarkempi kuukausikohtainen kemiallisesti käsitelty jätevesimäärä on esitetty kuvassa 4.



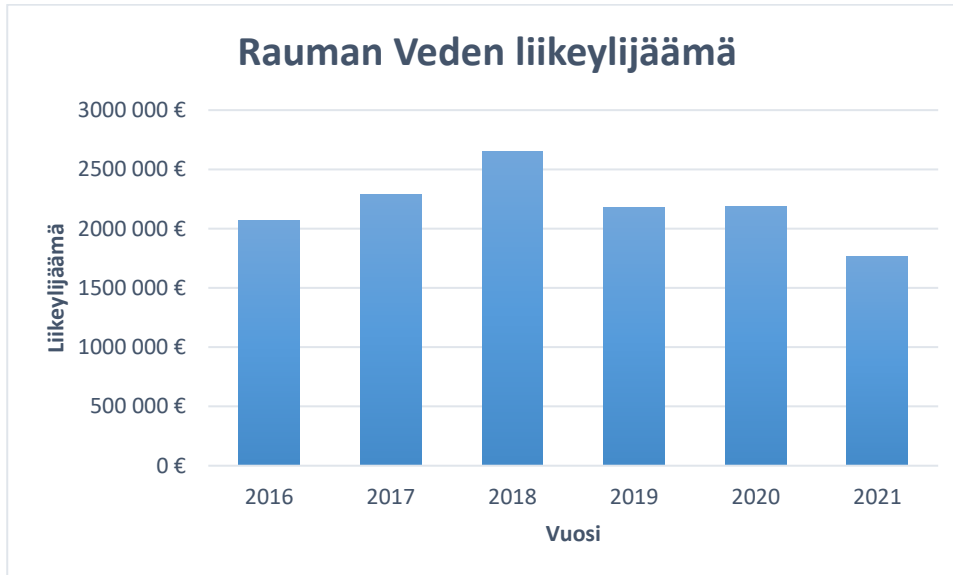
Kuva 4. Maanpäänniemen jätevesipuhdistamolta mereen johdettu kemiallisesti käsitelty jätevesi.

Ohituksia viemäriverkostosta oli vuonna 2021 suunnilleen saman verran kuin aikaisempina vuosina, yhteensä 3 522 m³. Lokakuun lopulla tapahtunut Kollantien pumppaamon pumpun rikkoutuminen aiheutti suurimman yksittäisen ohituksen, 1309 m³. Loput ohituksista olivat pienempiä ja ne johtuivat sateista, teknisistä vioista ja niiden korjauksista.

Tilikauden tulos

Tulos

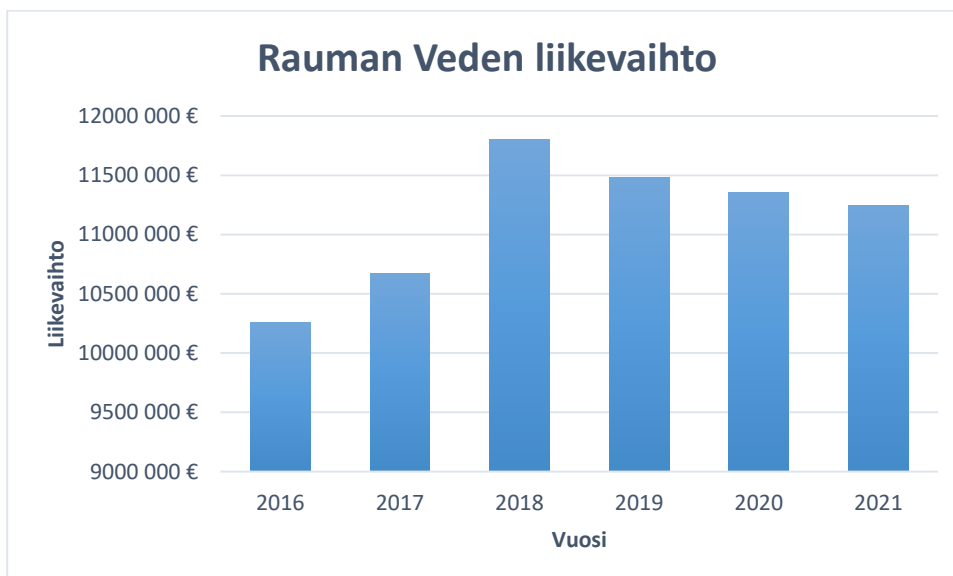
Kertomusvuonna liikelaitoksen taloudellinen tulos oli kaupunginvaltuuston asettamaa tavoitetta parempi, tilikauden liikeylijäämän ollessa 1 767 920 €. Tulos on 97 180 € parempi kuin talousarviossa tilikauden liikeylijäämäksi arvioitu 1 670 740 €.



Kuva 5. Rauman Veden liikeylijäämä vuosina 2016-2021

Liikevaihto

Liikevaihto laski edellisvuoteen verrattuna noin 1 %, ollen 11 246 791 €, vuonna 2020 liikevaihto oli 11 354 750 €. Toimintatulot (liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot) olivat yhteensä 11 307 026 €.



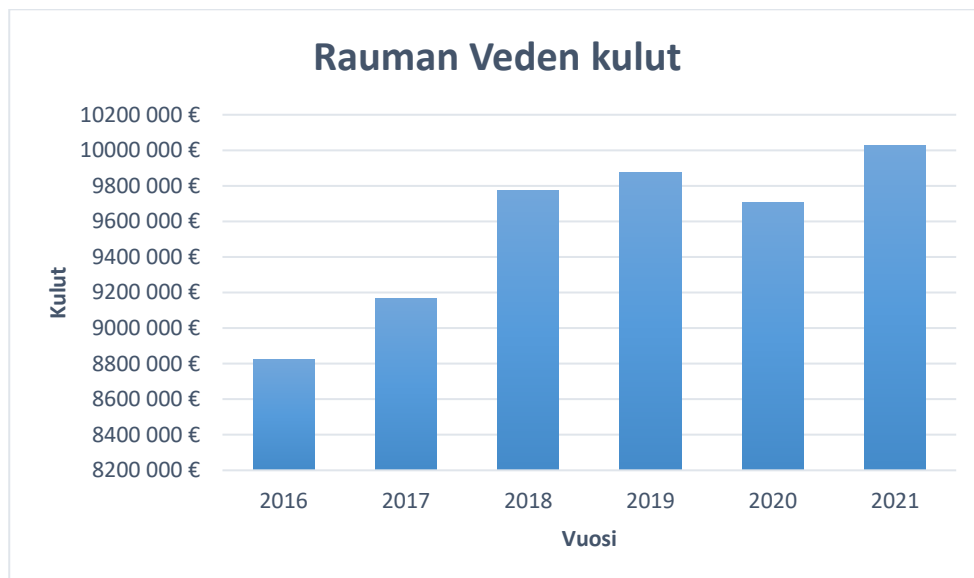
Kuva 6. Rauman Veden liikevaihto vuosina 2016-2021

Käyttökate

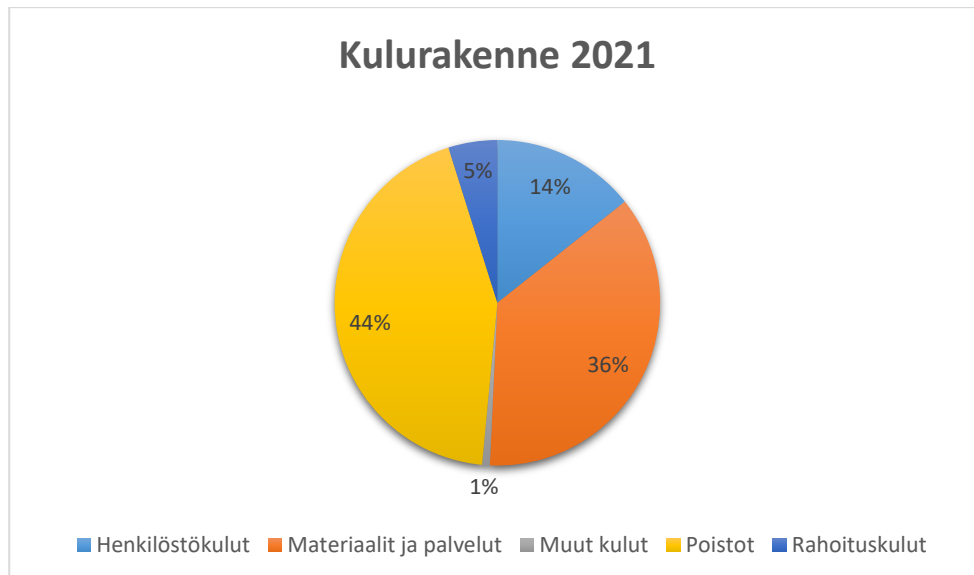
Vuoden 2021 talousarvion mukainen käyttökate oli 6 102 170 € ja käyttökate-% oli 52,9 %. Toteutunut käyttökate oli 6 143 986 € ja toteutunut käyttökate-% 54,6 %.

Menot

Toimintamenot olivat 5 165 605 €, poistot 4 376 066 € ja rahoituskulut 487 749 €. Liikelaitoksen käyttömenot olivat 289 545 € budjetoitua pienemmät. Liikevaihto toteutui hieman budjetoitua heikommin, näiden johdosta toteutui liikelaitoksen taloudellinen tulos (tilikauden ylijäämä) 221 294 € arvioitua paremmin.



Kuva 7. Rauman Veden kulut vuosina 2016-2021



Kuva 8. Rauman Veden kulurakenne vuonna 2021

Tuloutus kaupungille

Rauman Vedelle asetettu sitova tavoite oli korvaus peruspääomasta. Rauman Vesi tuloutti kaupungille vuonna 2021 korvausta peruspääomasta 340 000 €.

Kaupunki peri liikelaitokselta korkoa myöntämistään lainoista, syksyllä 2016 laadittujen velkakirjojen ehtojen mukaisesti. Korkoa perittiin yhteensä 154 062 € ja lainoja lyhennettiin yhteensä 966 680 €:a. Liikelaitoksen velka kaupungille vuoden 2021 lopulla oli yhteensä 11 599 960 €.

Investoinnit

Talousarviossa vuodelle 2021 oli investointeihin varattu 4 400 000 €, joista toteutui 3 074 995,08 €. Lopullisten investointimäärärahojen alitus johtui pääosin siksi, että vuoden 2021 aikana toteutettavaksi suunniteltuja investointeja ei päästy aloittamaan suunnitellusti ja joidenkin investointien toteutunut kustannus alitti suunnittelukustannuksen. Suurimmat investointikohteet olivat:

- Verkostojen peruskunnostustyöt yht. n. 1,9 milj. €
- Verkostojärjestelyt yht. n. 0,3 milj. €
- Jollavaheen rakentaminen n. 0,07 milj. €
- Pumppaamojen peruskunnostustyöt yht. n. 0,1 milj. €

Henkilöstö

Rauman Veden vakituisen henkilöstön määrä oli vuoden 2021 lopussa 24. Vakituisen henkilöstön määrä kasvoi vuodesta 2020 yhdellä henkilöllä. Kertomusvuonna henkilöstökulut olivat 1 436 818 €, vuonna 2020 henkilöstökulujen ollessa 1 337 701 €. Vuoden 2021 aikana yksi henkilö siirtyi Rauman Veden kirjoihin kaupungin sisältä, muita henkilöstövaihdoksia ei ollut.

Sairaslomapäiviä oli yhteensä 149, eli 6,2 päivää työntekijää kohtaan. Työtapaturmien johdosta vuonna 2021 menetettiin 5 työpäivää.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestäminen

Säännösten, määräysten ja päätösten noudattaminen:

Johtokunta ohjaa ja valvoo liikelaitoksen toimintaa ja vastaa toimintayksikön hallinnon, talouden sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisuudesta. Liikelaitoksen johtaja johtaa ja kehittää johtokunnan alaisena yksikön toimintaa ja huolehtii sen hallinnon, talouden ja sisäisen valvonnan järjestämisestä.

Lakien ja säännösten tai hyvän hallinto- ja johtamistavan vastaisia toimia, joista seuraisi merkittävä korvausvastuu, kanne, vaatimus tai oikeusseuraamus, ei ole tiedossa. Rauman Vedellä on kaksi erillistä vahingonkorvausvaatimusta, tapauksien käsittelyä tullaan jatkamaan vuonna 2022.

Tarvittaessa asioiden valmistelussa on käytetty apuna kaupunginlakimiestä ja ulkopuolista lakimiestä.

Tavoitteiden toteutuminen, varojen käytön valvonta, tuloksellisuuden arvioinnin pätevyys ja luotettavuus:

Liikelaitoksen talouden ja toiminnan toteutumista on seurattu kaupunginhallituksen ohjeiden mukaan ja toteutumisesta on raportoitu johtokunnalle kuukausittain.

Hankinnat on toteutettu johtokunnan päätösten tai viranhaltijoille myönnettyjen delegointivaltuuksien mukaisesti. Viranhaltijapäätökset lähetetään sähköisesti tiedoksi kaikille johtokunnan jäsenille, minkä lisäksi ne on saatettu johtokunnan tietoon esityslistan kohdassa ”tiedoksi merkittävät asiat”. Johtokunta määrittelee laskujen hyväksymisvaltuudet. Laskujen hyväksyjä ja tarkastaja eivät voi olla sama henkilö.

Riskien hallinnan järjestäminen:

Liikelaitoksen riskienhallinnasta vastaa liikelaitoksen johtaja.

Keväällä 2018 päivitettyihin liikelaitoksen turvallisuussuunnitelmiin WSP ja SSP (Water Safety Plan ja Sanitation Safety Plan) ja marraskuussa 2018 valmistunut valvontatutkimusohjelma päivitettiin uuteen ”Valvontatutkimusohjelma Rauman Veden vedenjakelualueella 1.1.2022 alkaen” vuoden 2021 aikana. Turvallisuussuunnitelmiin on kirjattu liikelaitoksen toimintaan liittyvät riskit ja niihin liittyvä varautuminen. Vuoden 2021 aikana on käyty WSP:tä läpi ja päivitetty siinä esitettyjä riskejä sekä niihin varautumisia.

Vesihuollon toimintavarmuuden turvaamista mahdollisissa häiriötilanteissa on käsitelty myös koko kaupungin valmiussuunnitelmassa sekä suunnitelmassa, joka on otsikoitu ”Rauman talousveden laadun turvaaminen erityistilanteissa”.

Liikelaitosta koskevat vakuutukset on kilpailutettu koko kaupungin vakuutusten kilpailutuksen yhteydessä.

Työtaturmien ja vahinkojen kirjaamisessa on käytössä HaiPro-ohjelmisto, josta saadaan ajankohtaista tietoa vahinkojen määrästä. Myös kaikki ”läheltä piti” –tilanteet raportoidaan.

Taloudelliset riskit on huomioitu urakkasopimusten laatimisten yhteydessä niin, että ennen ensimmäisen urakkaerän maksamista urakoitsijan tulee toimittaa työaikainen vakuus, ja

vastuuaikainen vakuus palautetaan vasta, kun takuutarkastus on suoritettu. Vakuuksien voimassaolosta pidetään seurantarekisteriä.

Toiminnan kannalta välttämättömien laitosten (Äyhön vesilaitos ja Maanpään jätevedenpuhdistamo) peruskorjaus- ja nykyaikaistamistyöt varmistavat omalta osaltaan vesihuollon toimintaa pitkälle tulevaisuuteen.

Kaupungin talousohjausyksikkö vastaa Rauman Veden laskutuksesta sekä laskutuksen osalta tietosuojaan liittyvistä tehtävistä.

Hyväksytty talouden tasapainotussuunnitelma antaa perusteet liikelaitoksen talouden hallintaan.

Omaisuuksien hankinnan, luovutuksen ja hoidon valvonta:

Omaisuuksien hankinnasta ja luovutuksesta on määräykset hallintosäännössä. Johtokunnan alaisten viranhaltijoiden toimesta kuluneen vuoden aikana toteutetut kiinteän omaisuuden ym. hankinnat ja luovutukset on toteutettu tehtyjen päätösten mukaisesti.

Sopimustoiminta:

Urakoinnissa riskit pyritään minimoimaan huolellisella kilpailuttamisella, työ- ja takuuaikaisilla vakuuksilla ja työmaavalvonnalla. Urakasopimusten liitteenä olevat maksupostitaulukot laaditaan takapainotteisiksi. Myös muissa sopimuksissa (ml. kaupat) varmistetaan kaupungin saamiset. Sopimukset on arkistoitu kaupungin sopimushallintajärjestelmään.

Arvio sisäisen tarkastuksen järjestämisestä:

Liikelaitoksen toiminnassa noudatetaan sisäisen valvonnan yleisohjetta. Tilintarkastajat tarkastavat ja arvioivat toimintaa vuosittain. Muu valvonta tapahtuu ”päivittäisvalvontana” normaalin työn ohessa. Edellä mainitun perusteella sisäisen tarkastuksen voidaan katsoa olevan riittävän tarkalla tasolla. Kokonaisarviona on, että liikelaitoksen sisäisen valvonnan asianmukaisuus ja riittävyys ovat hyvällä tasolla, eikä sisäisen valvonnan puutteita ole todettu.

Selvitys ympäristökysymyksistä ja ympäristöriskeistä

Liikelaitoksen merkittävimmät ympäristövaikutukset liittyvät jätevesien, erityisesti Maanpään jätevedenpuhdistamolla kemiallisesti puhdistettujen jätevesien johtamisesta mereen. Vaikutukset ovat kuitenkin melko vähäiset, koska lähes kaikki (vuoden 2021 osalta n. 99 %) yhdyskuntajätevedet johdetaan yhteispuhdistamolle puhdistettavaksi. Vaikka Maanpään jätevedenpuhdistamolta suoraan mereen johdettavien kemiallisesti puhdistettujen yhdyskuntajätevesien määrä on erittäin pieni, on puhdistamolla merkittävä asema yhdyskuntajätevesien puhdistamisen kokonaisprosessissa. Asia on todettu myös Maanpään jätevedenpuhdistamon toimintaa koskevassa ympäristöluovutuksessa.

Arviointia tulevasta toiminnasta ja toiminnan painopistealueista

Talous

Liikelaitoksen aikaisempina vuosina toteutunut liikevaihdon merkittävä kasvu liiketaloudellisesti kannattavasti mahdollistaa liikelaitoksen talouden hoidon siten, että asiakasmaksujen merkittäviä korotuksia ei lähivuosina ole näköpiirissä. Taksoja on kuitenkin syytä määräjain tarkastella siten, että yleisen hintakehityksen muutokset tulevat huomioiduksi, myöskin taksan rakenteen tarkastelu tulee toteuttaa tässä yhteydessä.

Tulevina vuosina liikelaitoksen taloudellinen tulos tulee myös nykyisten näkymien mukaan toteutumaan siten että, suunnitellut investoinnit voidaan toteuttaa ilman uuden velan ottoa ja nykyisten velkojen takaisinmaksu toteutetaan suunnitellusti.

Laitokset

Äyhön vesilaitoksella ja Maanpäänniemen jäteveden puhdistamolla on tehty lähivuosina merkittäviä peruskorjaus- ja saneeraustöitä, jotka varmistavat kyseisten laitosten taloudellisen ja häiriöttömän käytön. Äyhön vesilaitoksen osalta tilannetta tarkastellaan uuden vesilaitoksen rakentamisen päätöksenteossa. Uuden vesilaitosinvestoinnin ja nykyisen vesilaitoksen modernisoinnin välillä tullaan tekemään tehtyjen selvitysten perusteella vertailua, jonka perusteella tullaan tekemään päätös valittavasta toimintalinjasta. Vesilaitosinvestoinnin arvioinnin yhteydessä tullaan tarkastelemaan myös Kokemäenjokilaakson vedenhankinnan kehittämisen jatkotyöryhmän lopputulemia.

Peruskunnostus

Verkostoja on viimevuosina peruskunnostettu pääsääntöisesti Sampaanalan ja Syvärauman alueilla, Sampaanalan peruskunnostukset valmistuivat vuoden 2021 aikana. Tulevina vuosina suunniteltuja peruskunnostuksia tullaan tekemään Syvärauman alueella, sekä keskustan alueella. Vuosille 2021 ja 2022 peruskunnostettavien alueiden määrä on aikaisemmasta suurempi ja osa peruskunnostuksista tullaan suorittamaan pelkästään vesihuoltojärjestelmien peruskunnostuksena. Peruskunnostusta tullaan suorittamaan pitkäjänteisesti, kohteiden valitsemisessa vaikutta vesihuoltojärjestelmien kunnon lisäksi katujen kunto.

Uudisrakentaminen

Verkostojen uudisrakentaminen tulee olemaan melko maltillista painottuen kaupungin pohjoisille kaava-alueille. Vuodelle 2022 on suunnitteilla Vanha-Lahden alueen toisen osan uudisrakentaminen.

Uudet, yritystoiminnan kehittymiseen liittyvät hankkeet saattavat kuitenkin tuoda tullessaan merkittäviäkin tarpeita toteuttaa vesihuoltoverkoston uudisrakentamista. Yritystoimintaan liittyvää uudisrakentamista tullaan vuonna 2022 tekemään Susivuoren alueella, jonne rakennetaan vuoden 2022 aikana Statiivi- ja Teodoliittitiet. Tulevina vuosina myös uusien Olkitien ja Vuorenhontien jatkon rakentaminen on suunnitelmissa.

Vesimittarit

Kiinteistöjen talousveden mittaamiseen käytetyt vesimittarit on tarkoitus vaihtaa tulevaisuudessa, nykyiset manuaaliseen luentaan perustuvat vesimittarit on tarkoitus vaihtaa etäluettaviksi vesimittareiksi. Työmäärällisesti vesimittarien vaihto on suuri ja vaihtokampanja tulee ajoittumaan useammalle vuodelle.

Yhteistyö

Vesihuoltoyhteistyö lähikuntien/kaupunkien tulee kasvamaan, kun ylikunnallinen Kuninkaanmännyn Vesi Oy aloittaa vedentoimittamisen Säskylän Ristolaan valmistuvan Kuninkaanmännyn pohjavedenottamon valmistuttua. Hyvälaatuisen pohjaveden saanti osaltaan mahdollistaa Lapin nykyisen, toimintakyvyltään epävarman pohjavedenottamon toiminnan pysyvän lakkauttamisen. Myöskin Kokemäenjokilaakson vedenhankinnan kehittämisen jatkotyöryhmä tuo mukanaan uutta yhteistyötä lähialueen kuntien kesken.

Rauman vesi- ja viemäriiikelaytos tilinpäätös

Tuloslaskelma

	TP 2021	TP 2020
Liikevaihto	11 246 790,58	11 354 750,43
Liiketoiminnan muut tuotot	62 800,28	43 253,15
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 306 262,08	-1 234 800,14
Palvelujen ostot	-2 345 916,05	-2 149 123,97
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-3 652 178,13	-3 383 924,11
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 116 858,87	-1 041 952,32
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-275 046,02	-258 964,24
Muut henkilösivukulut	-44 913,31	-36 784,10
Henkilöstökulut yhteensä	-1 436 818,20	-1 337 700,66
Poistot	-4 376 065,88	-4 325 186,71
Liiketoiminnan muut kulut	-76 609,10	-162 562,30
Liikelylijäämä	1 767 919,55	2 188 629,80
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut rahoitustuotot	6 313,53	7 690,12
Kunnalle maksetut korkokulut	-154 062,12	-166 145,59
Korvaus peruspääomasta	-340 000,00	-340 000,00
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-487 748,59	-498 455,47
Tilikauden ylijäämä	1 280 170,96	1 690 174,33
Vesi- ja viemäriiikelaytoksen tunnusluvut		
Sijoitetun pääoman tuotto, %	4,0	4,9
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	4,0	4,9
Voitto, %	11,4	14,9

Rahoituslaskelma

	2021	2020
Toiminnan rahavirta		
Liikelylijäämä (-alijäämä)	1 767 919,55	2 188 629,80
Poistot ja arvonalentumiset	4 376 065,88	4 325 186,71
Rahoitustuotot ja -kulut	-487 748,59	-498 455,47
Tulorahoituksen korjauserät	-2 096,77	-7 000,00
Toiminnan rahavirta yhteensä	5 654 140,07	6 008 361,04
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-3 074 995,08	-4 866 816,96
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0,00	7 360,00
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	2 096,77	7 000,00
Investointien rahavirta yhteensä	-3 072 898,31	-4 852 456,96
Toiminnan ja investointien rahavirta	2 581 241,76	1 155 904,08
Rahoituksen rahavirta		
Lainakannan muutokset		

Pitkääikaisten lainojen vähennys	-966 680,00	-966 680,00
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Saamisten muutos	200 819,39	4 717,92
Korottomien pitkä- ja lyhytaikaisten velkojen muutos	82 210,60	982 917,61
Muut maksuvalmiuden muutokset yhteensä	283 029,99	987 635,53
Rahoituksen rahavirta	-683 650,01	20 955,53
Rahavarojen muutos	1 897 591,75	1 176 859,61
Rahavarojen muutos	1 897 591,75	1 176 859,61
Rahavarat 31.12.	13 658 338,15	11 760 746,40
Rahavarat 1.1.	11 760 746,40	10 583 886,79

Vesi- ja viemäriiikelaytöksen tunnusluvut Toiminnan ja investointien rahavirran

kertymä 5 vuodelta €, 1 000€	8 746	4 708
Investointien tulorahoitus, %	183,9	123,8
Laskennallinen lainanhoitokate	3,6	3,6
Lainanhoitokate	5,2	5,5
Kassan riittävyys, pv	571	419
Quick ratio	7,3	5,4
Current ratio	7,3	5,4

Tase

	31.12.2021	31.12.2020
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot	872 819,62	1 036 473,70
Aineettomat hyödykkeet	872 819,62	1 036 473,70
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset	5 662 862,38	6 465 096,42
Kiinteät rakenteet ja laitteet	31 050 865,39	30 477 054,89
Koneet ja kalusto	90 951,74	122 157,73
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	184 297,09	1 062 084,28
Aineelliset hyödykkeet	36 988 976,60	38 126 393,32
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	94 695,00	94 695,00
Muut saamiset, liittymismaksut	186 921,00	186 921,00
Sijoitukset	281 616,00	281 616,00
Pysyvät vastaavat	38 143 412,22	39 444 483,02
Vaihtuvat vastaavat		
Lyhytaikaiset saamiset		
Lyhytaikaiset myyntisaamiset	1 894 480,52	2 095 801,81
Lyhytaikaiset siirtosaamiset	2 743,69	2 241,79
Lyhytaikaiset saamiset	1 897 224,21	2 098 043,60
Saamiset	1 897 224,21	2 098 043,60
Rahat ja pankkisaamiset	13 658 338,15	11 760 746,40
Vaihtuvat vastaavat	15 555 562,36	13 858 790,00
VASTAAVAA	53 698 974,58	53 303 273,02
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Peruspääoma	18 802 279,76	18 802 279,76

Ed tilikausien yli-/alijäämä	13 180 909,44	11 490 735,11
Tilikauden yli-/alijäämä	1 280 170,96	1 690 174,33
Oma pääoma	33 263 360,16	31 983 189,20
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat kaupungilta	10 633 280,00	11 599 960,00
Liittymismaksut	7 657 035,05	7 142 636,46
Pitkäaikainen vieras pääoma	18 290 315,05	18 742 596,46
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat kaupungilta	966 680,00	966 680,00
Saadut ennakot	0,00	276,91
Ostovelat	659 487,93	1 045 952,94
Muut velat	239 983,09	294 473,28
Siirtovelat	279 148,35	270 104,23
Lyhytaikainen vieras pääoma	2 145 299,37	2 577 487,36
Vieras pääoma	20 435 614,42	21 320 083,82
VASTATTAVAA	53 698 974,58	53 303 273,02
Vesi- ja viemäriinrakennuksen tunnusluvut		
Omavaraisuusaste, %	61,9	60,0
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	180,7	187,0
Kertynyt ylijäämä, 1.000 €	14 461	13 181
Lainakanta 31.12. 1.000€	11 600	12 567

Talousarvion toteutumisvertailu

Tuloslaskelmaosan toteutuminen	TA 2021	Tot 2021	Tot-%	Poikkeama
	11 527	11 246		
Liikevaihto	000	791	98	-280 209
Liiketoiminnan muut tuotot	30 320	62 800	207	32 480
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 327 000	-1 306 262	98	20 738
Palvelujen ostot	-2 538 010	-2 345 916	92	192 094
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-3 865 010	-3 652 178	95	212 832
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-1 137 220	-1 116 859	98	20 361
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-274 240	-275 046	100	-806
Muut henkilösivukulut	-44 270	-44 913	102	-643
Henkilöstökulut yhteensä	-1 455 730	-1 436 818	99	18 912
Poistot ja arvonalentumiset	-4 431 430	-4 376 066	99	55 364
Liiketoiminnan muut kulut	-134 410	-76 609	57	57 801
Liikeylijäämä	1 670 740	1 767 920	106	97 180
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut rahoitustuotot	10 000	6 314	63	-3 686
Kunnalle maksetut korkokulut	-154 062	-154 062	100	0
Korvaus peruspääomasta kunnalle	-340 000	-340 000	100	0
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-484 062	-487 749	101	-3 687
Tilikauden ylijäämä	1 186 678	1 280 171	108	93 493

Talousarvion toteutumis- vertailu tehtävittäin	TA 2021	TOT 2021	Erotus	Tot-%
90010 Talous ja hallinto				
Liikevaihto	11 447 000	11 131 672,72	315 327,28	97,3
Liiketoiminnan muut tuotot	15 000	35 039,21	-20 039,21	233,6
Aineet,tarvikkeet ja tavarat	-5 500	-86 858,26	81 358,26	1579,2
Palvelujen ostot	-257 190	-236 732,09	-20 457,91	92,1
Materiaalit ja palvelut	-262 690	-323 590,35	60 900,35	123,2
Palkat ja palkkiot	-116 750	-95 324,43	-21 425,57	81,7
Eläkekulut	-102 300	-98 011,07	-4 288,93	95,8
Muut henkilösivukulut	-4 190	-3 333,34	-856,66	79,6
Henkilöstökulut	-223 240	-196 668,84	-26 571,16	88,1
Poistot	-16 670	0,00	-16 670,00	0,0
Liiketoiminnan muut kulut	-17 630	-21 400,46	3 770,46	121,4
Liikealijäämä	10 941 770	10 625 052,28	316 717,72	97,1
90020 Laitokset				
Liikevaihto	0	1 636,20	-1 636,20	0,0
Liiketoiminnan muut tuotot	15 320	25 664,30	-10 344,30	167,5
Aineet,tarvikkeet ja tavarat	-1 028 500	-918 967,71	-109 532,29	89,4
Palvelujen ostot	-1 641 980	-1 699 214,63	57 234,63	103,5
Materiaalit ja palvelut	-2 670 480	-2 618 182,34	-52 297,66	98,0
Palkat ja palkkiot	-490 350	-451 561,00	-38 789,00	92,1
Eläkekulut	-82 620	-77 169,78	-5 450,22	93,4
Muut henkilösivukulut	-19 260	-18 046,66	-1 213,34	93,7
Henkilöstökulut	-592 230	-546 777,44	-45 452,56	92,3
Poistot	-1 303 920	-1 289 868,20	-14 051,80	98,9
Liiketoiminnan muut kulut	-33 500	-29 994,59	-3 505,41	89,5
Liikealijäämä	-4 584 810	-4 457 522,07	-127 287,93	97,2
90030 Verkosto				
Liikevaihto	80 000	113 481,66	-33 481,66	141,9
Liiketoiminnan muut tuotot	0	2 096,77	-2 096,77	0,0
Aineet,tarvikkeet ja tavarat	-293 000	-300 436,11	7 436,11	102,5
Palvelujen ostot	-638 840	-409 969,33	-228 870,67	64,2
Materiaalit ja palvelut	-931 840	-710 405,44	-221 434,56	76,2
Palkat ja palkkiot	-530 120	-569 973,44	39 853,44	107,5
Eläkekulut	-89 320	-99 865,17	10 545,17	111,8
Muut henkilösivukulut	-20 820	-23 533,31	2 713,31	113,0

Henkilöstökulut	-640 260	-693 371,92	53 111,92	108,3
Poistot	-3 110 840	-3 086 197,68	-24 642,32	99,2
Liiketoiminnan muut kulut	-83 280	-25 214,05	-58 065,95	30,3
Liikealijäämä	-4 686 220	-4 399 610,66	-286 609,34	93,9

Kaikki yhteensä

Liikevaihto	11 527 000	11 246 790,58	280 209,42	97,6
Liiketoiminnan muut tuotot	30 320	62 800,28	-32 480,28	207,1
Aineet,tarvikkeet ja tavarat	-1 327 000	-1 306 262,08	-20 737,92	98,4
Palvelujen ostot	-2 538 010	-2 345 916,05	-192 093,95	92,4
Materiaalit ja palvelut	-3 865 010	-3 652 178,13	-212 831,87	94,5
Palkat ja palkkiot	-1 137 220	-1 116 858,87	-20 361,13	98,2
Eläkekulut	-274 240	-275 046,02	806,02	100,3
Muut henkilösivukulut	-44 270	-44 913,31	643,31	101,5
Henkilöstökulut	-1 455 730	-1 436 818,20	-18 911,80	98,7
Poistot	-4 431 430	-4 376 065,88	-55 364,12	98,8
Liiketoiminnan muut kulut	-134 410	-76 609,10	-57 800,90	57,0
Liikelylijäämä	1 670 740	1 767 919,55	-97 179,55	105,8

Investointiosan toteutumisvertailu		TA 2021	MUUTOS	MTA 2021	TOT 2021	TOT-%
780001	Verkostojärjestelyt					
	Menot/Netto	-600 000	0	-600 000	-313 957,17	52,30
780003	Haja-asutuksen vesihuolto					
	Menot/Netto	-50 000	0	-50 000	0,00	0,00
780004	Peruskunnostusohjelma					
	Menot/Netto	-2 000 000	0	-2 000 000	-1 892 768,11	94,60
780048	Nikulanmäki					
	Menot/Netto	-200 000	0	-200 000	-66 481,45	33,20
780052	Lakari					
	Menot/Netto	-20 000	0	-20 000	-18 420,82	92,10
780059	Koillinen teollisuusalue					
	Menot/Netto	-20 000	0	-20 000	0,00	0,00
780060	Länsiranta					
	Menot/Netto	-500 000	0	-500 000	-456 627,81	91,30
780062	Jollavahe					
	Menot/Netto	-100 000	0	-100 000	-69 710,42	69,70
781003	Vesimittarit (vj)					
	Menot/Netto	-150 000	10 000	-140 000	-31 856,64	22,80
781009	Vesitornin peruskunnostus					
	Menot/Netto	-50 000	-10 000	-60 000	-55 203,86	92,00
781015	Veden puhdistamo					
	Menot/Netto	-100 000	0	-100 000	-22 328,21	22,30
781009	Vesitornin peruskunnostus					
	Menot/Netto	-10 000	0	-10 000	0,00	0,00
781026	Äyhön vesilaitos					
	Menot/Netto	-200 000	0	-200 000	-8 014,56	4,00
783007	Pumppaamoiden peruskunnostus					
	Menot/Netto	-200 000	0	-200 000	-97 990,15	49,00
783011	Jäteveden puhdistamo					
	Menot/Netto	-50 000	0	-50 000	-16 117,35	32,20
783021	Kuljetuskaluston uusiminen					
	Menot/Netto	-50 000	0	-50 000	-25518,53	51
783023	Poikkeusoloihin varautuminen					
	Menot/Netto	-100 000	0	-100 000	0	0
YHTEENSÄ						

Menot/Netto	-4 400 000	0	-4 400 000	-3 074 995,08	69,9
--------------------	-------------------	----------	-------------------	----------------------	-------------

Hulevesien hallinnan tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja tase (hulevesien eriyttäminen)

Tuloslaskelma	2021	2020
LIIKEVAIHTO	0,00	0,00
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-16 535,10	-5 507,96
Palvelujen ostot	-93 546,00	-10 400,97
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-110 081,10	-15 908,93
Palkat ja palkkiot	-9 058,17	-2 115,39
Eläkekulut	-1 551,19	-358,13
Muut henkilösivukulut	-348,35	-75,09
Henkilöstökulut yhteensä	-10 957,71	-2 548,61
Poistot	-487 764,64	-447 073,02
TILIKAUDEN ALIJÄÄMÄ	-608 803,45	-465 530,56
Rahoituslaskelma		
Toiminnan rahavirta		
Liikealijäämä	-608 803,45	-465 530,56
Poistot	487 764,64	447 073,02
Toiminnan rahavirta	-121 038,81	-18 457,54
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-871 184,47	-1 048 427,38
Investointien rahavirta	-871 184,47	-1 048 427,38
Toiminnan ja investointien rahavirta	-992 223,28	-1 066 884,92
Rahoituksen rahavirta		
Muut maksuvalmiuden muutokset	48 200,00	50 990,00
Rahoituksen rahavirta	48 200,00	50 990,00
Rahavarojen muutos	-944 023,28	-1 015 894,92
Rahavarojen muutos	-944 023,28	-1 015 894,92
Rahavarat 1.1.	-4 113 902,82	-3 098 007,90
Rahavarat 31.12.	-5 057 926,10	-4 113 902,82
Tase	31.12.2020	31.12.2020
Vastaavaa		
Pysyvät vastaavat		
Hulevesiverkosto	5 313 250,48	4 527 858,74
Keskeneräiset hankinnat	31 197,46	433 169,37
Vastaavaa yhteensä	5 344 447,94	4 961 028,11
Vastattavaa		
Oma pääoma	2 478 243,88	2 478 243,88
Edellisten tilikausien alijäämä	-2 557 256,92	-2 091 726,36
Tilikauden alijäämä	-608 803,45	-465 530,56
Oma pääoma yhteensä	-687 816,49	-79 013,04
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Hulevesiliittymät	974 338,33	926 138,33
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Kassalainat	5 057 926,10	4 113 902,82
Vastattavaa yhteensä	5 344 447,94	4 961 028,11
omavaraisuusaste %	-12,87	-1,59

Hulevesien eriyttämisen perusteet

Hulevesien tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja tase perustuvat sisäisellä laskennalla toteutettuun kustannusjakoon ja käyttöomaisuuskirjanpidosta laskennallisesti eriytettyyn hulevesiviemäri-verkoston osuuteen viemäriverkoston kokonaispituudesta.

Hulevesiverkoston kunnossapitomenot perustuvat liikelaitoksen sisäiseen laskentaan.

Hulevesiverkoston liittymismaksut on eriytetty ja ilmoitettu todellisesta arvostaan (omalla tase-tilillä). Hulevesiviemäriverkoston tasearvo perustuu sisäiseen laskentaan

Liitetiedot

Tilikausi 1.1.-31.12.2021

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Tuloslaskelman esittämistavan muutos

Vesi- ja viemäri-liikelaitoksen valmistus omaan käyttöön ei ole olennaista. Tästä syystä tuloslaskelmassa ei ole erää Valmistus omaan käyttöön eivätkä menot sisällä investointiosan menoja.

Pysyvien vastaavien arvostus

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelma on muutettu vuoden 2020 alusta KV 11 § 27.1.2020, jolloin muutettu rakennusten poistoaikoja. Muutoksella ei ollut vaikutusta liikelaitoksen poistoihin. Poistosuunnitelman mukaiset suunnitelmapoistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa kohdassa suunnitelman mukaisten poistojen perusteet.

Rahoitusomaisuuden arvostus

Saamiset taseessa sisältävät kahden viimeisen vuoden (2020 ja 2021) avoimet saatavat. Perinnästä ja myyntireskontrasta avoimet saatavat poistetaan vasta, kun perintä on todettu turhaksi.

Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista

Pysyvien vastaavien poistojen määrittämisessä on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu pysyvien vastaavien hankintamenoista arvioidun taloudellisen pitoajan mukaan. Arvioidut poistoaajat ja niitä vastaavat poistoprosentit sekä poistomenetelmät ovat:

Muut pitkävaikutteiset menot	Tasapoisto	20 vuotta
Hallinto- ja laitosrakennukset	Tasapoisto	25 vuotta
Vesitorni	Tasapoisto	15 vuotta
Talouksrakennus	Tasapoisto	10 vuotta
Vedenpuhdistamot ja -pumppaamot	Menojäännöspoisto	15 %
Kiinteät rakenteet ja laitteet	Menojäännöspoisto	10-25 %
Kuljetusvälineet	Tasapoisto	4 vuotta
Koneet ja kalusto	Tasapoisto	3-5 vuotta
Pienhankintaraja	10.000 €	

Pysyvät vastaavat

	Muut pitkävaikutteiset menot	Rakennukset	Kiinteät rakenteet
Kirjanpitoarvo 1.1.	1 036 474	6 465 096	30 477 055
Lisäykset tilikaudella		93 649	2 799 513
Siirrot erien välillä			1 034 102
Tilikauden poisto	-163 654	-895 883	-3 259 804
Kirjanpitoarvo 31.12.	872 820	5 662 862	31 050 865

	Koneet ja kalusto	Keskeneräiset hankinnat	Osakkeet ja liittymismaksut	Yhteensä
Kirjanpitoarvo 1.1.	122 158	1 062 084	281 616	39 444 483
Lisäykset tilikaudella	25 519	156 315		3 074 995
Siirrot erien välillä		-1 034 102		0
Tilikauden poisto	-56 725			-4 376 066
Kirjanpitoarvo 31.12.	90 952	184 297	281 616	38 143 412

Saamiset

	2021	2020
Saamiset tytäryhteisöiltä		
Myyntisaamiset	86 225	102 169
Saamiset osakkuusyhteisöiltä		
Myyntisaamiset	8 641	8 594

Oma pääoma

Peruspääoma	18 802 280	18 802 280
Edellisten tilikausien alijäämä	13 180 909	11 490 735
Tilikauden ylijäämä/-alijäämä	1 280 171	1 690 174
Oma pääoma yhteensä	33 263 360	31 983 189

Pitkäaikainen vieras pääoma

Velat, jotka erääntyvät viiden vuoden tai pitemmän ajan kuluttua:		
Lainat kunnalta	6 766 580	7 733 260

Velat

Lyhytaikainen vieras pääoma		
Velat tytäryhteisöille		
Ostovelat	12 499	14 316

Erittely siirtoveloista

Palkkojen ja henkilösivukulujen jaksotukset		
Lomapalkkajaksotukset	211 206	183 691
Kuel-maksut	0	16 241
Palkkajaksotukset	20 706	15 929
Tulospalkkiovaraus	47 237	54 243
Palkkojen ja henkilösivukulujen jaksotukset yhteensä	279 148	270 104

Työnantajan KuEL-maksuvelat käsitellään kaupungin siirtoveloissa tilinpäätöksen yhteydessä.

Henkilöstökulut

Henkilöstökulut tuloslaskelman mukaan	1 436 818	1 337 701
Henkilöstökuluja aktivoitu aineellisiin hyödykkeisiin	432 247	343 799
Henkilöstökulut yhteensä	1 869 065	1 681 500

Vesi- ja viemäriliikelaitoksen johtokunnan esitys tilikauden tuloksen käsittelystä

Rauman Vesi- ja viemäriliikelaitoksen johtokunta päätti 22.2.2022, että liikelaitoksen tulos, 1 280 170,96 euron suuruinen ylijäämä kirjataan taseen yli/alijäämätilille.

Raumalla 22.2.2022

Vesi- ja viemäriliikelaitoksen johtokunnan jäsenet

Rainer Lehti, puheenjohtaja

Rami Laitonen, varapuheenjohtaja

Mikael Eklöf, jäsen

Marianna Hanni, jäsen

Sirikka Mantere, jäsen

Sari Pettersson, jäsen

Marjo Varjonen, jäsen

Pentti Vilo, jäsen

Miika Yli-Karro, jäsen

Jukka Vastamäki, liikelaitoksen johtaja

Olemme tarkastaneet tilinpäätöksen
Raumalla __ / __ 2022